

Bijlage actieplan betaalbaar wonen Bertem december 2020

Situatie eind 2020 BSO Matrix

Sinds de nulmeting werden er ook 6 woningen ingehuurd door het Sociaal Verhuurkantoor (SVK) SPIT vzw. Deze tellen mee voor het behalen van het BSO als 90% van het BSO behaald is.

Het BSO voor Bertem bedraagt hierdoor:

- Sociale huurwoningen: $64 - 6 \text{ (SVK-woningen)} = 58$

De in 2020 gerealiseerde en geplande sociale woonprojecten zijn:

Sociale huurwoningen gerealiseerd en gepland	
't Blok (gerealiseerd)	22
't Blok Vlabinvest (gerealiseerd)	10
Bosstraat/Weygenstraat (gepland)	9

Het gerealiseerd sociaal woonaanbod sinds de nulmeting bedraagt hierdoor:

- Sociale huurwoningen: 6 (SVK Spit)
- Sociale huurwoningen: 41

Er is dus nog de planning nodig van de volgende hoeveelheden:

- Sociale huurwoningen: $64 - 41 - 6 = 17$

De gemeente Bertem moet nog 17 sociale huurwoningen realiseren tegen 2025 om het BSO te halen.